BAUGEBIET

„ERWEITERUNG ÖSTLICHER ORTSRAND“

Im Baugebiet „Erweiterung östlicher Ortsrand“ im **Stadtteil Maibach** stehen die im Lageplan markierten Grundstücke zur Verfügung. Die Grundstücke bestehen jeweils aus einer bebauungsfähigen Fläche im zur Straße befindlichen Teil und aus einer nicht bebauungsfähigen Grünfläche in rückwärtiger Lage. Der Bebauungsplan weist eine Bebauung mit einem Vollgeschoss und max. drei Wohnungen aus.

Die Kaufpreise betragen 110 €/m² für die Baufläche und 15 €/m² für die Grünfläche einschließlich Erschließungskosten. Eine sofortige Bebauung ist möglich.

KINDERBONUS

Familien mit Kindern bis 18 Jahre erhalten eine Ermäßigung des Kaufpreises um 5 % je Kind.

Parz. Nr.	Baufläche	Grünfläche	Preis Baufläche (110 €/m²)	Preis Grünfläche (15 €/m²)	Gesamt
191/192	486 m²	263 m²	53.460 €	3.945 €	57.405 €
193/194	486 m²	262 m²	53.460 €	3.930 €	57.390 €

Ihr Ansprechpartner:
Wirtschaftsförderung der Stadt Butzbach
Tel: + 49 (0) 60 33 / 9 95 -204 / -210 / -129
Fax: + 49 (0) 60 33 / 9 95 -174
eMail: wifoe@stadt-butzbach.de Web: www.stadt-butzbach.de