



- Straßenränder, intensiv gepflegt, artenarm 09.160 (13 WP)
- Ausdauernde Ruderalfluren 09.210 (39 WP)
- Völlig versiegelte Flächen (Asphalt) 10.510 (3 WP)
- Pflaster 10.520 (6 WP)
- Schotterflächen 10.530 (6 WP)
- Bewachsene Feldwege 10.610 (21 WP)
- Dachflächen, nicht begrünt 10.710 (3 WP)
- Acker, intensiv genutzt 11.191 (16 WP)
- Arten- und strukturarmer Hausgärten 11.221 (14 WP)





STADT BUTZBACH

Bebauungsplan

"Östliche Bahnhofsallee"

- Bestandskarte Nutzungstypen -

Maßstab: 1:500	Datum: September 2018	Gezeichnet: us
----------------	-----------------------	----------------

KATASTERGRUNDLAGE:
 DXF-Datei vom 29.05.2018
 Höhenbestandsaufnahme für Bebauungsplan "Östliche Bahnhofsallee"
 Gem.: Ostheim, Flur: 2, Flst.: 32-36, 39/1, 49/3-49/8
 M.: 1:500
 Höhenbezug = NHN (Normal Höhe Null), Gemessen am 16.05.2018
 Die Gebäude haben nur graphische Genauigkeit und sind für Planungszwecke nicht geeignet.
 Koordinatensystem = Gauß-Krüger / UTM; Lagestatus = 100 / ETRS 489
 Grenzmaße sind Katastermaße, ohne Prüfung in der Örtlichkeit

Erstellt durch:
 Dipl.-Ing. Werner Vollmer
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Straßheimer Straße 4, 61169 Friedberg/Hessen
 Tel. (06031) 7145-0 Fax: 7145-20
 E-Mail: info@vollmervermessung.de
 Az.: 180455-7

Stadt- und Landschaftsplanung
 Dipl.-Geograph Ulrich Stüdemann
 Freischaffender Stadtplaner AKL
 Im Erlengrund 27, 35510 Butzbach

Im Erlengrund 27 35510 Butzbach
 (0 60 33) 7 44 54 12
 (0 175) 223 16 10
 mail@ulrich-stuedemann.de
 www.ulrich-stuedemann.de

Stadt- und Landschaftsplanung
 Dipl.-Geograph Ulrich Stüdemann
 Freischaffender Stadtplaner AKL
 Im Erlengrund 27, 35510 Butzbach

765 / 594 mm